

Smlouva o užívání turistické základny Hutě u Černého rybníka

uzavřená mezi:

UŽIVATEL:

IČO

adresa

zastoupení

adresa

mobil, mail

a

POSKYTOVATEL: Turistický oddíl mládeže KAMARÁDI Pacov
IČO 70897328
Adresa Sadová 304 Pacov 395 01

Zastoupení Ing. Hrobský Václav, Na Blatech 479, Pacov 395 01
mobil 720 024 745, e-mail: hrobsky.vaclav@seznam.cz

Článek I. - předmět smlouvy

Užívání turistické základny Hutě u Černého rybníka pro konání turistické či rekreační činnosti v termínu:

.....

Časové převzetí musí být předjednáno se správcem základny, panem Martinem Hřebíkem mobil 728857457 e-mail: hrebik.martin@seznam.cz, či se zástupcem oddílu panem Václavem Hrobským. V průběhu letních prázdnin je čas převzetí a předání základny vždy ve 12.00, případně dle domluvy. Mimo tohoto období dle domluvy vždy.

Článek II. - úhrady za užívání

(nehodící se škrtnout)

Další finanční podmínky a případná individuální dohoda viz příloha smlouvy

Základní sazby za nocleh:

a/ členové ATOM, KČT + děti z Pacova	70,- Kč/os./noc
b/ ostat. dětské spolky + základní školy	80,-Kč/os./noc
c/ spolky dospěláků	90,-Kč/os./noc
d/ soukromé osoby	95,-Kč/os./noc
e/ ostatní nájem dle domluvy	

Účastníci příslušné akce, kteří nebudou na základně spát, hradí poplatek 40 Kč/os./den
Užití vlastního stanu lze až po vyčerpání dané kapacity základny, ale vždy po dohodě
se správcem základny, který též určí místo postavení stanu – za poplatek 40 Kč/os./noc
Ostatní poplatky:

a/ elektrika D = 6,50 Kč/kWh N = 4,50 Kč/kWh

b/ vodné + stočné 17,- Kč/ m³

(ceny se mění dle aktualizace dodavatelů, takže konečná platba bude
tomu přizpůsobena a upravena – většinou se sazby mění na začátku
nového kalendářního roku podle kalkulace roku předešlého)

Zálohu (bude uplatňována u pobytů delších než 5 dní a u exponovaných termínů) ve

výši Kč uživatel uhradí do na účet u CS Pacov 621202369/0800

S V. S.

Teprve po úhradě zálohy vstupuje tato smlouva v platnost. Zbývající poplatek bude
uživatelé uhrazen formou faktury po odečtu zálohy.

Článek III. - rozsah služeb

Poskytovatel zajišťuje:

= zajištění topiva do kamen budovy základny

= zajištění PB plynu v kuchyni

= stálý styk se správcem základny

Článek IV. - další ustanovení

1/ Záloha propadá (pokud nebude dojednáno jinak) ve prospěch pronajímatele v
případě neuskutečnění akce a následného nezajištění naplnění objektu v daném ter-
mínu vinou uživatele.

2/ Poskytovatel si vymíní ustoupit od smlouvy v případě negativního zásahu třetí
strany (hygienik, státní orgán, atd...) či z důvodu živelné pohromy, bez jakéhokoli
postihu s výjimkou vrácení zálohy.

3/ V případě poškození, ztráty, zničení, zcizení jakékoliv věci předané poskytovatele-
m k užívání se uživatel zavazuje uhradit způsobenou škodu.

4/ Je nutno držet se zásad a pokynů v příloze této smlouvy a znění této smlouvy.

5/ Při zahájení pobytu uživatel odevzdá seznam účastníků se jmény, adresou a datem
narození předávajícímu.

6/ Uživatel je povinen umožnit úpravu travního porostu dle aktuální potřeby kdyko-
liv době mezi 8.00 – 20.00 a tomu případně přizpůsobit program pobytu.

**UPOZORNĚNÍ = zákaz užívání jakékoliv hudební produkce v době 22.00 -7.00 v
prostorách mimo budovu základny**

= zákaz používání ohňostroje, petard a jiných zvukových a svě-
telných efektů

= striktně dodržujte noční klid 22.00 – 7.00 a neobtěžujte okolí
hlukem

PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O UŽÍVÁNÍ TURISTICKÉ ZÁKLADNY HUTĚ

- 1/ K dispozici je v budově 40 lůžek, částečně palandy, částečně přízemní letiště pro děti do 7 let věku. Tato lůžka se obsazují přednostně před případnou stavbou stanů u základny. Ty lze stavět pouze po předchozí dohodě se správcem objektu. Postele jsou v 9 pokojích a každé lůžko je vybaveno povlečenou matrací a povlečeným polštářkem. Deky lze poskytnout dle požadavku. Vytápění je ve čtyřech pokojích lokální, zbylé místnosti se mohou vytápět elektrickými přímotopy. Kuchyně je kompletně vybavená a je možno vařit na klasických kamnech, 2x elektrický sporák s troubou, 1x velká plynová stolička. K dispozici jsou 3 ledničky + 1x mrazák. Klubovna s 50 místy je vybavena krbovými kamny. K dispozici jsou WC a umývárna zvlášť pro děvčata a chlapce včetně sprch s teplou vodou. K dispozici je též WC pro tělesně postižené.
- 2/ Během pobytu je nutno brát ve zřetel bezpečnostní, hygienická a protipožární opatření a to zejména, kde se topí v kamnech.
- 3/ Spalitelný odpad je nutno likvidovat na místě, nespalitelný odpad je Váš likvidujete ho odvozem, pokud si nezajistíte jinak. Na odpad jsou určené igelitové pytle. Popel lze skladovat pouze na místě k tomu určeném – sudy za stodolou.
- 4/ S okolím máme velice korektní vztahy a proto Vás prosíme o dobré chování a jednání, kdy správně použitý pozdrav je klíčem.
- 5/ Prosíme, abyste užívali pouze ty prostory, které nutně potřebujete k Vašemu pobytu. Nepotřebné je možno při převzetí uzamknout.
- 6/ K dispozici je posezení u krbu + udrny ve stodole s možností zapůjčení grilovacího zařízení (za úplaty).
- 7/ Doprava na Hutě je buď autem, což je nevhodnější, nebo vlakem a autobusem do Pacova a dále přes louky, lesy pěšom cca 8 kilometrů. Za úplaty lze domluvit dopravu i s TOM Pacov – mikrobusem. Prosíme, parkujte pouze pod základnou na k tomu určeném místě a nikoliv na dvoře základny.
- 8/ Prosíme všechny o dodržení níže uvedených zásad při předávání základny:
 - zamést a vytřít všechny lina a dlažbu, vymést kamna, vynést popel a připravit otop pro další příchozí.
 - veškeré úklidové pomůcky patří do úklidové komory vedle kuchyně, pověšené na připravené háčky, hadry na sušáku.
 - použité utěrky dát správci k vyprání, urovnat postele, vyklidit své potraviny a upozornit na případné závady a nedostatky.
- 9/ Několik drobností týkající se individuálních finančních podmínek ve smlouvě:
 - na dny přechodu roku 29. 12. - 2. 1. se sazby zvyšují na osobu o 50%.
 - při prázdninových pobytech v létě je předpoklad minimální denní úhrady pro 30 osob
 - minimální sazba na pobyt (noclehy) je 650 Kč.
- 10/ Skutečnou nutností je jmenný seznam s datem narození + bydliště – prosím přivezte!!!!
- 11/ Prosíme Vás o nestěhování jakéhokoliv nábytku bez dohody se správcem.

SMLOUVA MÁ TŘI STRANY A JE PLATNÁ POUZE V TOMTO ROZSAHU.

Poskytovatel: v Pacově Uživatel: v dne.....

Podpis + razítko Podpis + razítko