

Smlouva o užívání turistické základny Hutě u Černého rybníka

platná od 1.1.2025

(vyplňuje a zasílá k podpisu poskytovatel)

uzavřená mezi

UŽIVATEL:

IČO

Adresa

Zastoupení

adresa

mobil, mail

a

POSKYTOVATEL: Turistický oddíl mládeže KAMARÁDI Pacov

IČO 70897328

Adresa Sadová 304 Pacov 395 01

Zastoupení Ing. Hrobský Václav, Na Blatech 479, Pacov 395 01
mobil 720 024 745, e-mail: hrobsky.vaclav@seznam.cz

Článek I. - předmět smlouvy

Užívání turistické základny Hutě u Černého rybníka pro konání turistické či rekreační činnosti v termínu:

.....

Časové převzetí musí být předjednáno se správcem základny, panem Martinem Hřebíkem mobil 728857457 e-mail: hrebik.martin@seznam.cz, či se zástupcem oddílu panem Václavem Hrobským. V průběhu letních prázdnin je čas převzetí a předání základny vždy ve 12.00, případně dle domluvy. Mimo tohoto období dle domluvy vždy.

Článek II. - úhrady za užívání

(nehodící se škrtnout)

Další finanční podmínky a případná individuální dohoda viz příloha smlouvy

Základní sazby za nocleh:

a./ členové ATOM, KČT + děti z Pacova	90,- Kč/os./noc
b./ ostat. dětské spolky + základní školy	100,-Kč/os./noc
c./ spolky dospěláků	110,-Kč/os./noc
d./ soukromé osoby	120,-Kč/os/noc
e./ případně dohodou (specifikovat)	

Účastníci příslušné akce, kteří nebudou na základně spát, hradí poplatek 40 Kč/os./den
Užití vlastního stanu lze až po vyčerpání dané kapacity základny, ale vždy po dohodě
se správcem základny, který též určí místo postavení stanu – za poplatek 40 Kč/os./noc
Ostatní poplatky:

a./ elektrika D = 12,00 Kč/kWh N = 10,00 Kč/kWh

b./ vodné + stočné 29,- Kč/ m³

(ceny se mění dle aktualizace dodavatelů, takže konečná platba bude
tomu přizpůsobena a upravena – většinou se sazby mění na začátku
nového kalendářního roku podle kalkulace roku předešlého)

Zálohu (bude uplatňována u pobytů delších než 5 dní a u exponovaných termínů) ve

výš Kč uživatel uhradí do na účet u CS Pacov 621202369/0800

S v. S.

Teprve po úhradě zálohy vstupuje tato smlouva v platnost. Zbývající poplatek bude
uživatelé uhrazen formou faktury po odečtení zálohy.

Článek III. - rozsah služeb

Poskytovatel zajišťuje:

= zajištění topiva do kamen budovy základny

= zajištění PB plynu v kuchyni

= stálý styk se správcem základny

Článek IV. - další ustanovení

- 1./ Záloha propadá (pokud nebude dojednáno jinak) ve prospěch pronajímatele v případě neuskutečnění akce a následného nezajištění naplnění objektu v daném termínu vinou uživatele.
 - 2./ Poskytovatel si vymíňuje ustoupit od smlouvy v případě negativního zásahu třetí strany (hygienik, státní orgán, atd....) či z důvodu živelné pohromy, bez jakéhokoliv postihu s výjimkou vrácení zálohy.
 - 3./ V případě poškození, ztráty, zničení, zcizení jakékoliv věci předané poskytovatelem k užívání se uživatel zavazuje uhradit způsobenou škodu.
 - 4./ Je nutno se držet zásad a pokynů v příloze této smlouvy a znění této smlouvy.
 - 5./ Při zahájení pobytu uživatel odevzdá seznam účastníků se jmény, adresou a datem narození předávajícímu.
 - 6./ Uživatel je povinen umožnit úpravu travního porostu dle aktuální potřeby kdykoliv době mezi 8.00 – 20.00 a tomu případně přizpůsobit program pobytu.
- UPOZORNĚNÍ = zákaz užívání jakékoliv hudební produkce v době 22.00-7.00 v prostorách mimo budovu základny**
= zákaz používání ohňostroje, petard a jiných zvukových a světelných efektů
= striktně dodržujte noční klid 22.00 – 7.00 a neobtěžujte okolí hlukem

PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O UŽÍVÁNÍ TURISTICKÉ ZÁKLADNY HUTĚ

- 1./ K dispozici je v budově 40 lůžek, částečně palandy, částečně přízemní letiště pro děti do 7 let věku. Tato lůžka se obsazují přednostně před případnou stavbou stanů u základny. Ty lze stavět pouze po předchozí dohodě se správcem objektu. Postele jsou v 9 pokojích a každé lůžko je vybaveno povlečenou matrací a povlečeným polštářkem. Deky lze poskytnout dle požadavku. Vytápění je ve čtyřech pokojích lokální, zbylé místnosti se mohou vytápět elektrickými přímotopy. Kuchyně je kompletně vybavená a je možno vařit na klasických kamnech, 2x elektrický sporák s troubou, 1x velká plynová stolička. K dispozici jsou 3 ledničky + 1x mrazák. Klubovna s 50 místy je vybavena krbovými kamny. K dispozici jsou WC a umývárna zvláště pro děvčata a chlapce včetně sprch s teplou vodou. K dispozici je též WC pro tělesně postižené.
- 2./ Během pobytu je nutno brát ve zřetel bezpečnostní, hygienická a protipožární opatření a to zejména, kde se topí v kamnech.
- 3./ Spalitelný odpad je nutno likvidovat na místě. Na odpad jsou určeny igelitové pytle. Popel lze uložit pouze na místě k tomu určeném – sudy za stodolou. **Pouze vyhaslý!!!**
- 4./ S okolím máme velice korektní vztahy, a proto Vás prosíme o dobré chování a jednání, kdy správně použitý pozdrav je klíčem.
- 5./ Prosíme, abyste užívali pouze ty prostory, které nutně potřebujete k Vašemu pobytu. Nepotřebné je možno při převzetí uzamknout.
- 6./ K dispozici je posezení u krbu + udírny ve stodole s možností zapůjčení grilovacího zařízení (za úplaty).
- 7./ Doprava na Hutě je buď autem, což je nejvhodnější, nebo vlakem a autobusem do Pacova a dále přes louky, lesy pěšom cca 8 kilometrů. Za úplaty lze domluvit dopravu i s TOM Pacov – mikrobusem. Prosíme, parkujte pouze pod základnou na k tomu určeném místě a **nikoli na dvoře základny.**
- 8./ Prosíme všechny o dodržení níže uvedených zásad při předávání základny:
 - = zamést a vytřít všechny lina a dlažbu, vymést kamna, vynést popel a připravit otop pro další příchozí
 - = veškeré úklidové pomůcky patří do úklidové komory vedle kuchyně, pověšené na připravené háčky, hadry na sušáky
 - = použité utěrky dát správci k vyprání, urovnat postele, vyklidit své potraviny a upozornit na případné závady a nedostatky
- 9./ Několik drobností týkající se individuálních finančních podmínek ve smlouvě:
 - na dny přechodu roku 29. 12. - 2. 1. se sazby zvyšují na osobu o 50%.
 - při prázdninových pobytech v létě je předpoklad minimální denní úhrady pro 30 osob
 - minimální sazba na pobyt (noclehy) je 750 Kč.
- 10./ Skutečnou nutností je jmenný seznam s datem narození + bydliště – prosím přivezte!!!!
- 11./ Prosíme Vás o nestěhování jakéhokoliv nábytku bez dohody se správcem.

SMLOUVA MÁ TŘI STRANY A JE PLATNÁ POUZE V TOMTO ROZSAHU.

Poskytovatel v Pacově

Uživatel v dne.....

Podpis + razítko

Podpis + razítko